



Комитет
по жилищно-коммунальному
хозяйству и транспорту
Ленинградской области
transport.lenobl.ru



НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
kapremlo47.ru

Система капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области

Минимальный размер взноса на капитальный ремонт в Ленобласти в 2014 году составляет 5,55 рублей с квадратного метра общей площади помещения в многоквартирном доме.

Обязанность собственников помещений платить взносы установлена жилищным законодательством – взнос на капитальный ремонт входит в структуру платежей за жилищно-коммунальные услуги. На него действует та же система льгот.

Фондом капитального ремонта домов Ленинградской области открыта «горячая линия»

Позвонив по номеру
8 (812) 320 99 15
8 (812) 320 99 35

Вы можете получить ответы на все вопросы, касающиеся ремонта Вашего дома.



В декабре 2013 года
была принята программа капитального
ремонта многоквартирных домов
Ленинградской области.



В соответствии с ней, до 2043 года
планируется отремонтировать все
многоквартирные дома Ленинградской
области (за исключением аварийных и
домов блокированной застройки)

В целях реализации этой программы,
Правительством региона создана некоммерческая
организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Ленинградской области",
осуществляющая организацию
проведения работ по капремонту многоквартирных
домов, формирующих фонд капремонта на ее счете



Основные функции Фонда:

- аккумулирует взносы на капитальный ремонт;
- осуществляет организацию работ по проведению капитального ремонта
- финансирует расходы на организацию и проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Сохранность средств собственников,
гарантирована бюджетом
Ленинградской области

- Фонд несет ответственность за качество, объемы и сроки выполнения работ по капитальному ремонту
- Учредителем Фонда выступает комитет по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области



Важным моментом является и то,
что областным правительством
устанавливается предельная стоимость
видов капитального ремонта.
Подрядчик обязан рассчитывать
стоимость в рамках того «коридора»,
который задается государством.

- Расходы Фонда финансируются из бюджета области. Средства собственников предназначены исключительно для проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов